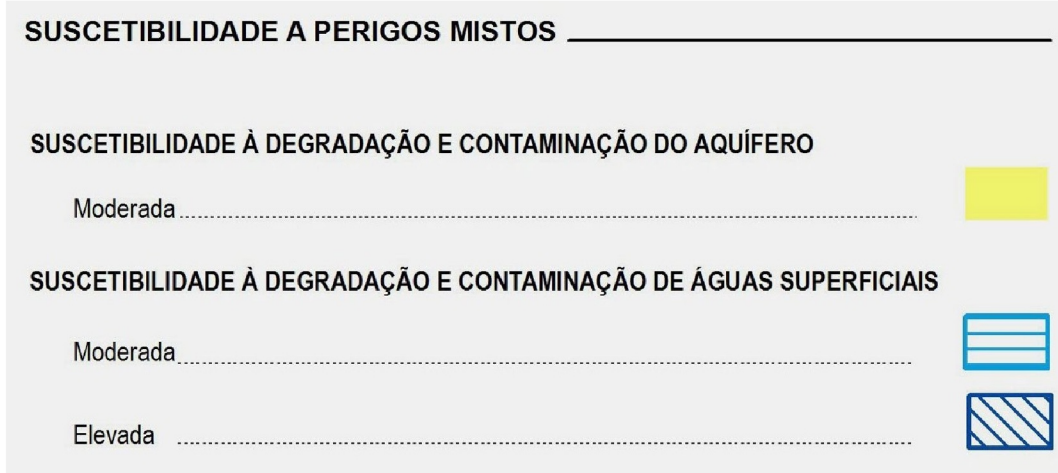
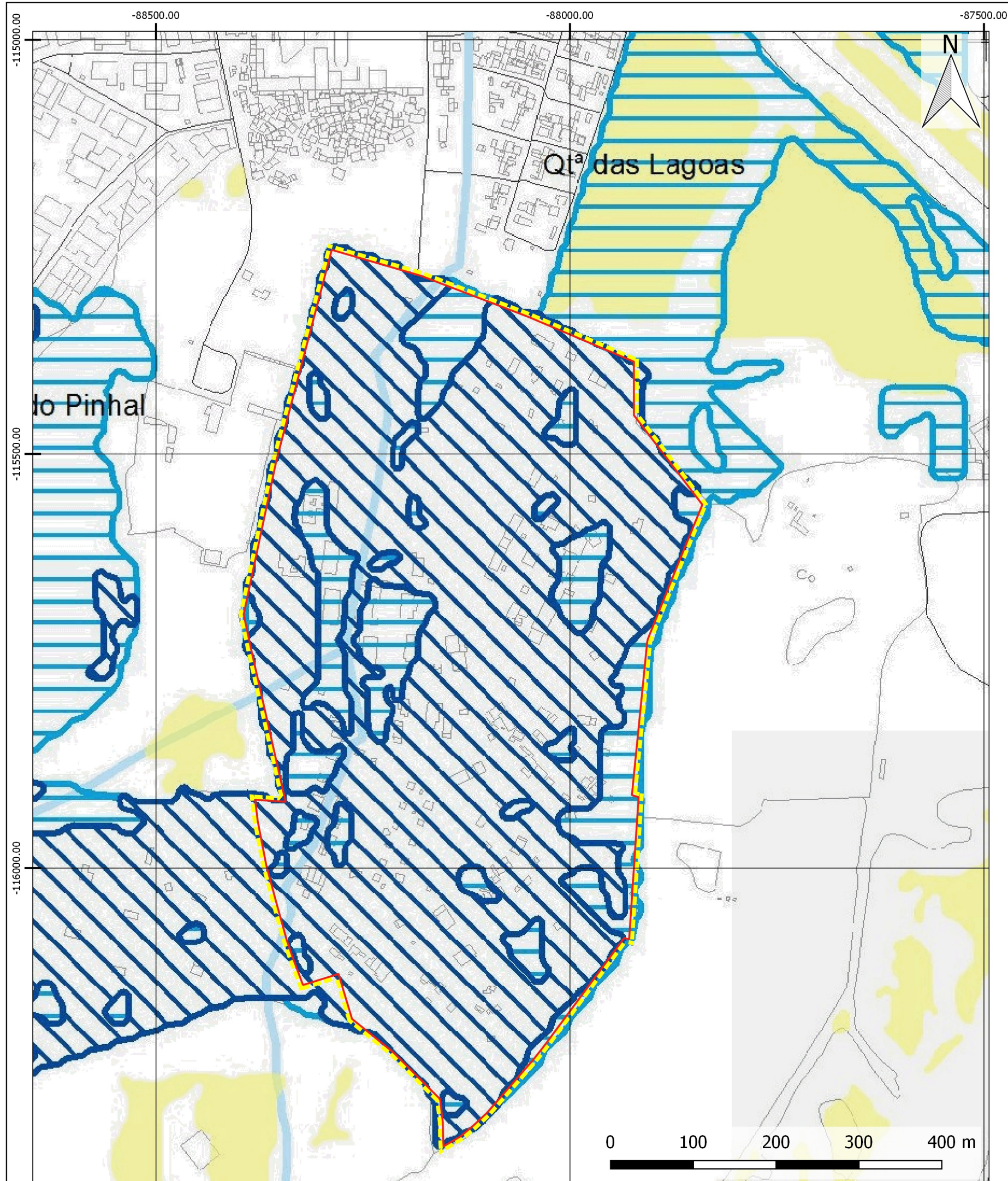




Limite da Unidade de Execução

REFERENCIAÇÃO GEOGRÁFICA
 SISTEMA DE REFERÊNCIA: PT-TM06 / ETRS89 (EPSG 3763)

notas:

(1) Limites Administrativos Oficiais da Carta Administrativa Oficial de Portugal (CAOP), versão 2019 (DGT)

(2) QGIS - GNU GENERAL PUBLIC LICENSE - versão 2.18.14 - Las Palmas

(3) AutoCAD Map 3D 2012 - licença 392-07815022

Concelho do Seixal

Unidade de Execução da SPEL
PROPOSTA COMPLETA

Extrato da Planta de
Ordenamento do PDM –
Cartograf. Suscetibilidade
a Perigos Mistos II

TERRAFORMA

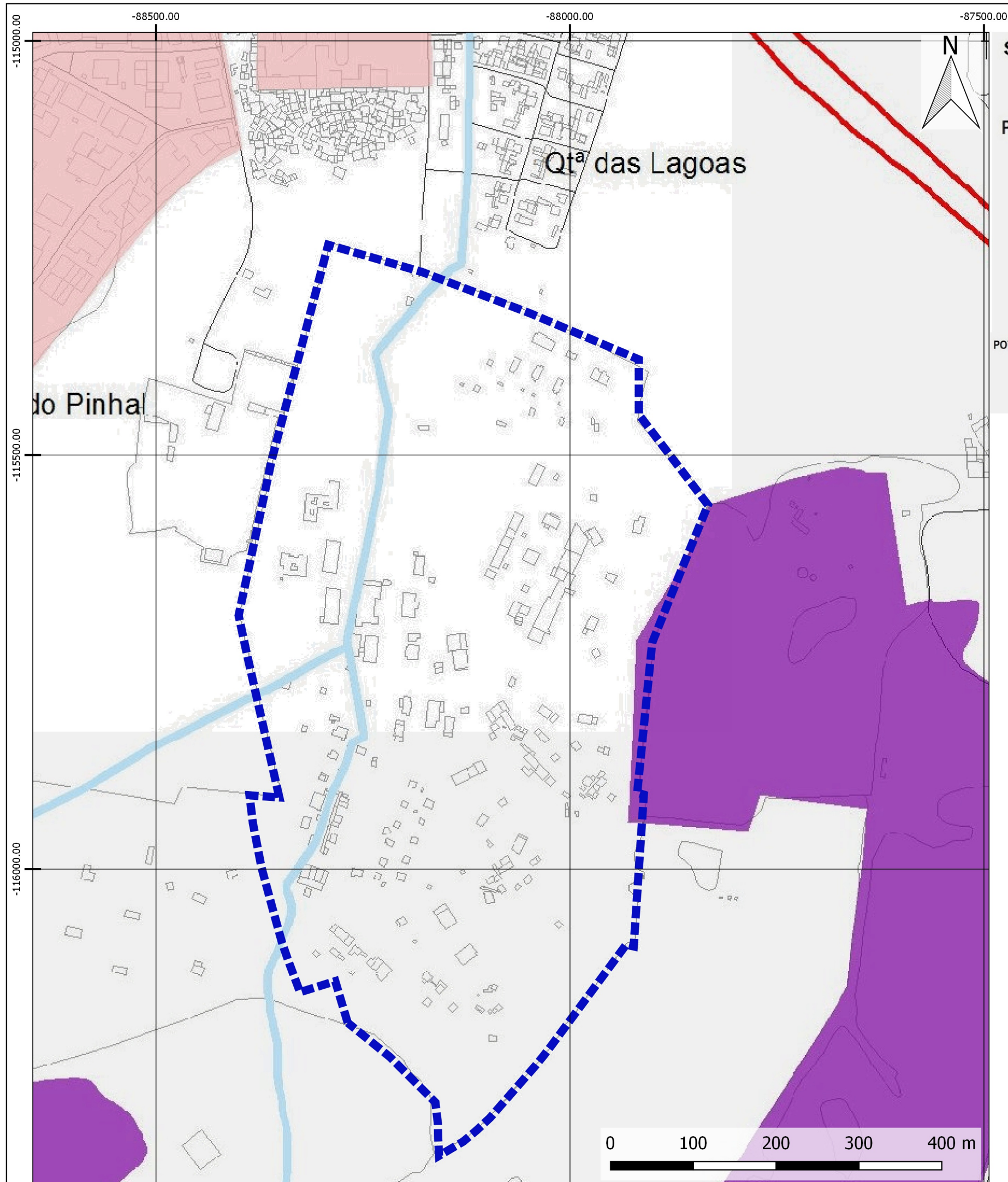
Terraforma, Sociedade de Estudos e Projectos, Lda.
 Praça do Campo Pequeno, n.º2 - 2ºB . 1000-078 Lisboa
 Tel. (+351) 217 615 220 . Fax (+351) 217 615 228 .
 Email geral@terraforma.pt . www.terraforma.pt

DESENHO n.º
10

FRANCAME
 Empreendimentos Imobiliários, S.A.
 Rua Dr. António Elias, n.º10, 2810 - 230 Laranjeiro, Alameda

ESCALA **1:5 000**

Novembro de 2021



SUSCETIBILIDADE A PERIGOS TECNOLÓGICOS

POTENCIAL DE ACIDENTES INDUSTRIAIS

Área de Indústria Extrativa



Área de Indústria Logística e Armazenagem



Posto de Abastecimento de Combustíveis



POTENCIAL DE ACIDENTES EM VIAS DE COMUNICAÇÃO, INFRAESTRUTURAS E NO TRANSPORTE DE SUBSTÂNCIAS PERIGOSAS

Vias Sensíveis



Limite da Unidade de Execução

REFERENCIAÇÃO GEOGRÁFICA

SISTEMA DE REFERÊNCIA: PT-TM06 / ETRS89 (EPSG 3763)

notas:

- (1) Limites Administrativos Oficiais da Carta Administrativa Oficial de Portugal (CAOP), versão 2019 (DGT)
- (2) QGIS - GNU GENERAL PUBLIC LICENSE - versão 2.18.14 - Las Palmas
- (3) AutoCAD Map 3D 2012 - licença 392-07815022

Concelho do Seixal

**Unidade de Execução da SPEL
PROPOSTA COMPLETA**

**Extrato da Planta de
Ordenamento do PDM –
Cartograf. Suscetibilidade
a Perigos Tecnológicos**

TERRAFORMA

Terraforma, Sociedade de Estudos e Projectos, Lda.
Praça do Campo Pequeno, n.º2 - 2ºB - 1000-078 Lisboa
Tel. (+351) 217 615 220 - Fax (+351) 217 615 228 -
Email geral@terraforma.pt - www.terraforma.pt

DESENHO n.º

11

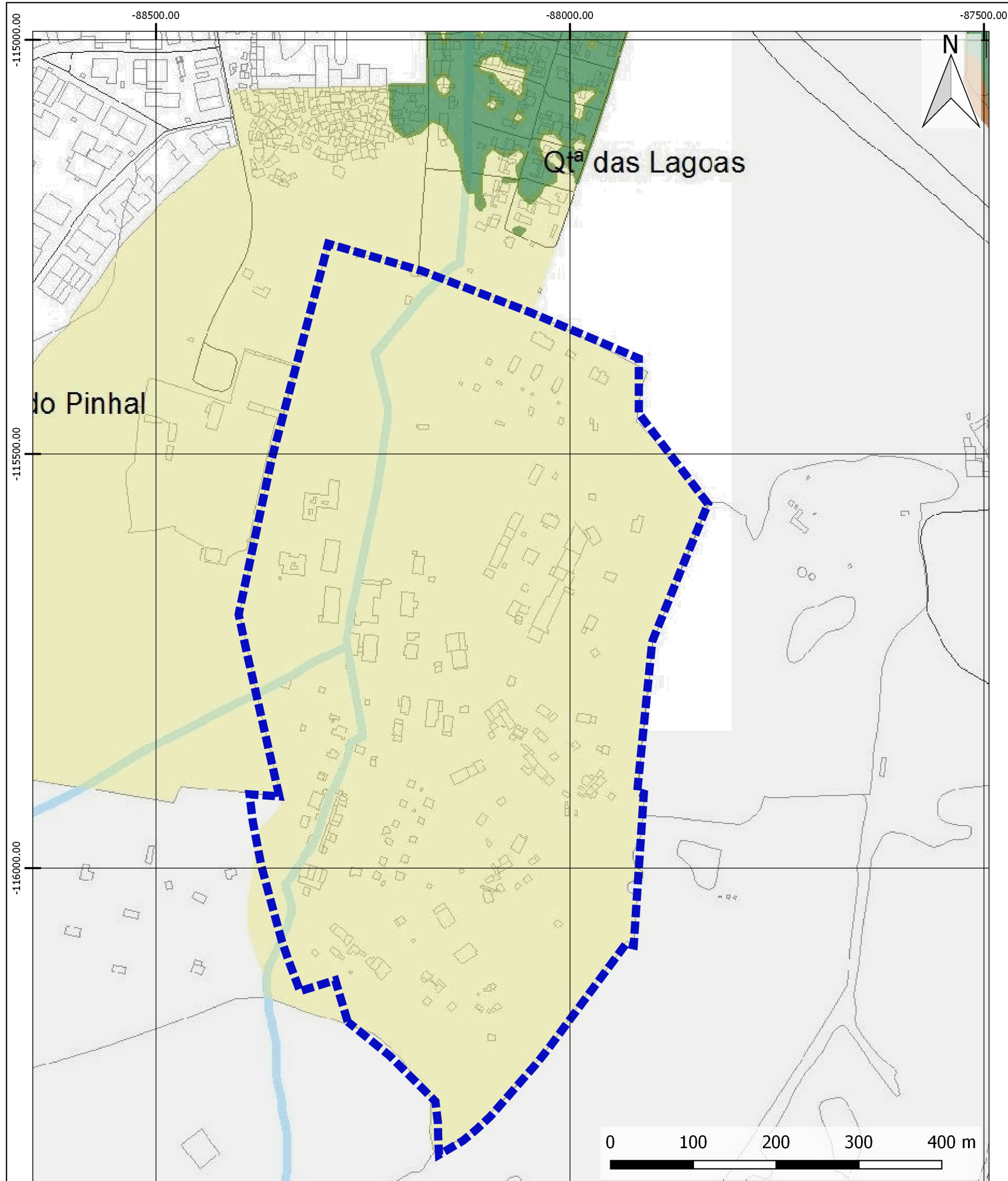
FRANCAME

Empreendimentos Imobiliários, S.A.
Rua Dr. António Elias, n.º10, 2810 - 230 Laranjeiro, Alameda

ESCALA **1:5 000**

Novembro de 2021

0 100 200 300 400 m



ZONAMENTO ACÚSTICO

Zona Sensível.....



Zona Mista.....



CONFLITO ACÚSTICO

Conflito inferior 5 dB(A)



Conflito igual ou superior 5 dB(A)



Limite da Unidade de Execução

REFERENCIAÇÃO GEOGRÁFICA

SISTEMA DE REFERÊNCIA: PT-TM06 / ETRS89 (EPSG 3763)

notas:

- (1) Limites Administrativos Oficiais da Carta Administrativa Oficial de Portugal (CAOP), versão 2019 (DGT)
- (2) QGIS - GNU GENERAL PUBLIC LICENSE - versão 2.18.14 - Las Palmas
- (3) AutoCAD Map 3D 2012 - licença 392-07815022

Concelho do Seixal

Unidade de Execução da SPEL PROPOSTA COMPLETA

Extrato da Planta de Ordenamento do PDM – Zonamento Acústico e Áreas de Conflito

TERRAFORMA

Terraforma, Sociedade de Estudos e Projectos, Lda.
Praça do Campo Pequeno, n.º2 - 2ºB . 1000-078 Lisboa
Tel. (+351) 217 615 220 . Fax (+351) 217 615 228 .
Email geral@terraforma.pt . www.terraforma.pt

DESENHO n.º

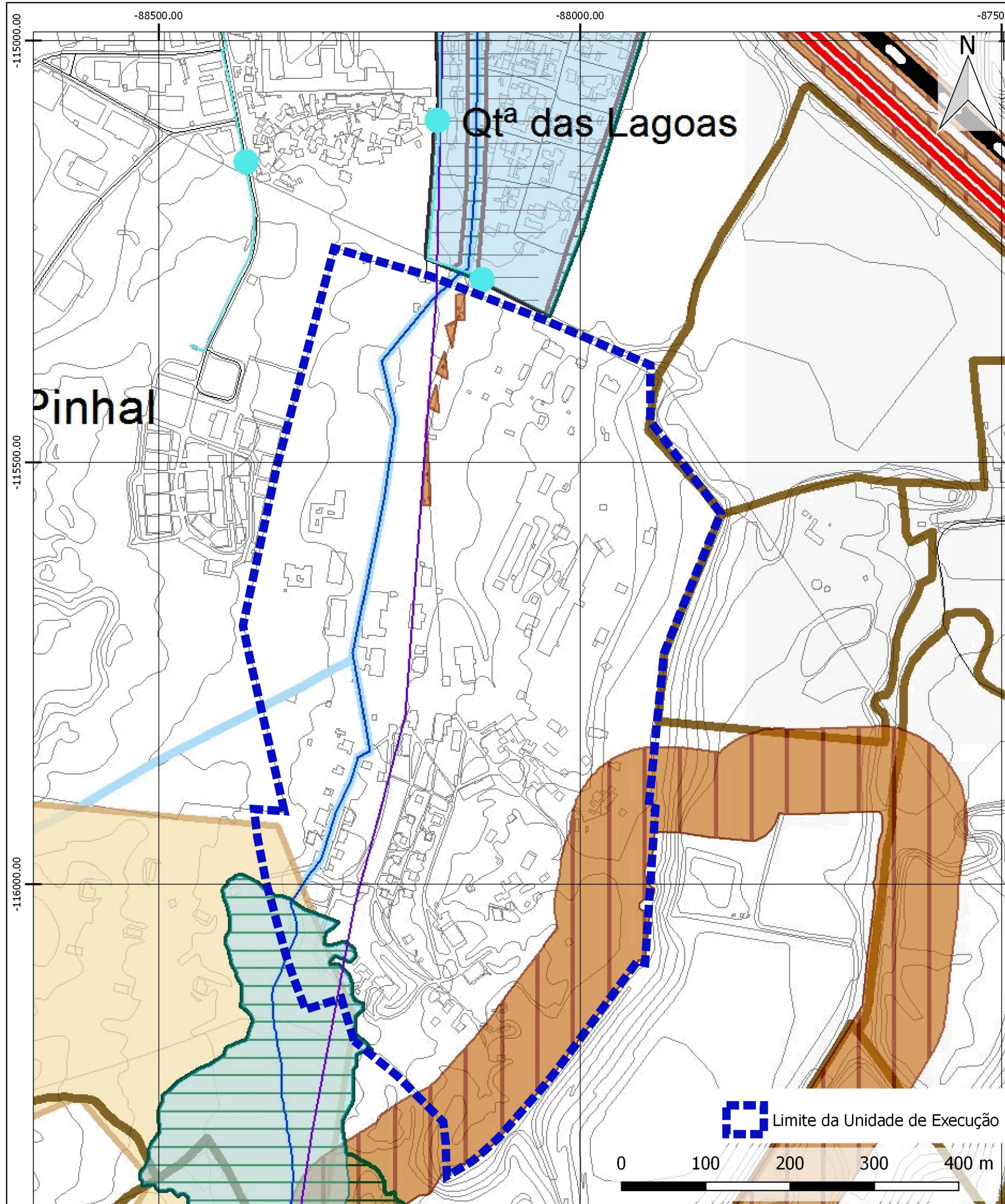
12

FRANCAME

Empreendimentos Imobiliários, S.A.
Rua Dr. António Elias, n.º10, 2810 - 230 Laranjeiro, Alameda

ESCALA **1:5 000**

Novembro de 2021



RECURSOS NATURAIS

RECURSOS HÍDRICOS

Domínio Público Hídrico

Leitos e margens de águas fluviais

Zonas inundáveis

RECURSOS GEOLÓGICOS

Pedreiras

Áreas de reserva

Pedreiras licenciadas

RECURSOS ECOLÓGICOS

Reserva Ecológica Nacional (REN)

Leitos dos cursos de água

Outras tipologias de REN

Áreas excluídas de REN

Rede Natura 2000

Zona especial de conservação

Sítio de importância comunitária PTCON00054 - Forno Ferro / Lagoa de Albufeira

RECURSOS AGRÍCOLAS OU FLORESTAIS

Reserva Agrícola Nacional (RAN)

Reserva Agrícola Nacional

Áreas excluídas de RAN

Sobreiros

Povoamento de sobreiros

Área onde ocorreu abate ilegal

Povoamentos Florestais percorridos por incêndio

Proteção ao Risco de Incêndio

Classe de Risco de Incêndio (alta e muito alta)

Redes de Faixas de Gestão de Combustível

Árvores e arvoredos de interesse público

Árvore de interesse público

* Para identificação da servidão relativa a Leitos e margens de águas fluviais do DPH deve ser consultada a ARH Tejo, da Agência Portuguesa do Ambiente

PATRIMÓNIO EDIFICADO

IMÓVEIS CLASSIFICADOS

Monumento Nacional

1 - Olaria Romana da Quinta do Rouxinol

Imóvel de Interesse Público

1 - Moinho de Maré de Corroios

2 - Moinho de Maré do Galvão

3 - Moinho de Maré do Capitão

4 - Moinho de Maré da Passagem

5 - Moinho de Maré da Torre

6 - Moinho de Maré Velho dos Paulistas

7 - Moinho de Maré Novo dos Paulistas

8 - Moinho de Maré do Breyner

9 - Moinho de Maré da Quinta da Palmeira

10 - Moinho de Maré do Zeimoto

11 - Residência da Quinta da Trindade

12 - Igreja Paroquial de Nossa Srª da Consolação

13 - Fábrica da Pólvora de Vale Milhaços

Circuito da Pólvora Negra

14 - Alto Forno da Siderurgia Nacional

Imóvel de Interesse Municipal

1 - Lagar de Azeite da Quinta do Pinhalzinho

Zona geral de proteção

Zona especial de proteção

EQUIPAMENTOS

EDIFÍCIOS ESCOLARES

DEFESA NACIONAL

Zona de servidão militar

1 - Zona Militar da Azinheira

2 - Instalações Navais do Alfeite

3 - Depósito de Munições NATO de Lisboa

4 - Aeródromo do Montijo

5 - Oleoduto de ligação entre o Depósito POL-NATO

de Lisboa e a Base Aérea NATO do Montijo

6 - Aeroporto de Lisboa**

** Não se encontra representada graficamente por indisponibilidade de informação georreferenciada

INFRAESTRUTURAS

ABASTECIMENTO DE ÁGUA

Estação elevatória de água ou reservatório

Conduta adutora

DRENAGEM DE ÁGUAS RESIDUAIS

Estação de tratamento de águas residuais

Estação de bombagem de águas residuais

Coletor de águas residuais

REDE ELÉTRICA

Infraestrutura de transformação de energia elétrica

Infraestrutura de transporte de energia elétrica

GASODUTOS

Gasoduto

Infraestrutura associada

REDE RODOVIÁRIA NACIONAL E REGIONAL

Itinerário principal autoestrada

Itinerário complementar autoestrada

Estrada nacional

ESTRADAS NACIONAIS DESCLASSIFICADAS

ESTRADAS E CAMINHOS MUNICIPAIS

REDE FERROVIÁRIA

MARCOS GEODÉSICOS

Zona de Proteção

ÁREA DE JURISDIÇÃO PORTUÁRIA

Limite de jurisdição da Administração do Porto de Lisboa

ATIVIDADES PERIGOSAS
ESTABELECIMENTO COM SUBSTÂNCIAS PERIGOSAS DE NÍVEL INFERIOR DE PERIGOSIDADE

REFERENCIAÇÃO GEOGRÁFICA

SISTEMA DE REFERÊNCIA: PT-TM06 / ETRS89 (EPSG 3763)

notas:

(1) Limites Administrativos Oficiais da Carta Administrativa Oficial de Portugal (CAOP), versão 2019 (DGT)

(2) QGIS - GNU GENERAL PUBLIC LICENSE - versão 2.18.14 - Las Palmas

(3) AutoCAD Map 3D 2012 - licença 392-07815022

Concelho do Seixal

Unidade de Execução da SPEL
PROPOSTA COMPLETA

Extrato da Planta de
Condicionantes do PDM –
Servidões Admin. e
Restrições de Ut. Pública

TERRAFORMA

Terraforma, Sociedade de Estudos e Projectos, Lda.
Praça do Campo Pequeno, n.º2 - 2ºB - 1000-078 Lisboa
Tel. (+351) 217 615 220 - Fax (+351) 217 615 228 -
Email geral@terraforma.pt - www.terraforma.pt

FRANCAME

Empreendimentos Imobiliários, S.A.
Rua Dr. António Elias, n.º10, 2810 - 230 Laranjeira, Alameda

DESENHO n.º

13

ESCALA 1:5 000

Novembro de 2021